

## 伽琉駝門（カルダモン）カフェ貸切利用規約及び承諾書

この度は、伽琉駝門カフェ（以下、当店）をご利用いただき誠にありがとうございます。皆さまに気持ち良くご利用いただくために下記事項をご確認の上、別紙御利用申請書の御記入をお願いいたします。

- 1、御利用はレンタルスペースとして、ライブレンタル・レンタルルーム・撮影などを目的とした利用を原則とします。**違法販売セミナー、公序良俗に反する行為、接待を主とする営業行為、その他法律に反する目的**によるご利用は固くお断りいたします。
- 2、 本店で使用者または使用者の関係者による火災・水災の発生並びに建造物・設備・備品その他付帯設備等を破損汚損紛失させた場合、又は引渡遅延により第三者に被害が及んだ場合、その復旧に係る修理金額および損害金額の実費を含む請求金額全額、並びにその復旧の為に使用できなくなった期間の営業補償それらに係る費用を使用者は負担するものとします。
- 3、 使用者の取扱いミスによる怪我は本店では責任を負いかねます。また、御利用者間の店内外での人的トラブル・事故等のトラブルが発生した場合、当事者間で御対処ください。本店は一切責任を負いません。
- 4、 御利用時間には、設営・後片付け・清掃の時間も含まれます。入室・退場時間をお守りください。使用した設備は使用前の原状回復をお願いいたします。ゴミは、既定 ゴミ袋 1つは無料ですが、2つ目からは処分料 ¥ 5 0 0 戴きます。きちんと清掃が行われていない場合は、追加料金を頂く場合があります。尚、イベントパックを御利用の際には、清掃は料金に含まれます。
- 5、初回御利用に限り、活動を証明できる主催実績として HP,SNS アカウント,フライヤー等の提示をお願いいたします。**
- 6、 荷物・貴重品等は使用者の責任で管理願います。盗難や紛失等は、本店では一切の責任を負いかねます。
- 7、 オプション料金の要するものを無断使用された場合、理由を問わず、ご請求いたします。

**8、著作物の扱いについて、本店は、JASRAC と著作物使用における包括的利用許諾契約を結んでおりません。有料イベントにおいて、著作物を御利用の際は、予めセットリストをご提出くださいますようお願い致します。その際は、許可を御自身で申請いただくか、こちらで申請代行する場合は、著作権代行料（¥ 180-260/内容、カット料金により異なる）を別途御請求いたします。JASRAC 管理外の著作物に付きましては、御自身で責任をもって許可をお取りください。許可を取られない場合において、トラブルが発生した場合は、本店は一切の責任を負いません。特にカラオケ音源利用に関しましては、特に御注意ください。**

- 9、喫煙・宿泊・悪臭・危険物の持ち込み・無断での飲食物の持ち込みは禁止いたします。
- 10、本店は、立体駐車場エムテックパーキング様の地下にあるため、入口がわかりづらくなっています。初めてのご来店においては、時間的余裕、及び事前の場所の確認をされてからお越しください。もし、万が一場所がわからなくご来店いただけなかった場合でも、本店は責任を負いかねます。**添付の入口案内写真を関係者/来場者と共有していただくと助かります。**
  - 1 1、バリアフリー非対応。**エレベーターはございません。**車椅子での御来場の際は、事前にお問合せください。
  - 1 2、本店は地下に位置することから、外部に対しての音の配慮については必要ございませんが、上階は立体駐車場となっているため機械音、または、近隣より工事等の予期せぬ音が聞こえる場合があります。
  - 1 3、犯罪防止・施設管理の観点から、防犯カメラを設置し、24 時間監視及び録画保存を行っています。万が一、盗難・紛失・損害等があった場合は、録画データを警察に提出する場合があります。また、カメラ前での更衣には御注意ください。
- 1 4、来店前・退出後も、近隣のテナント様の迷惑になるような行為、共有スペースでのたむろ、路上喫煙はお控えください。**  
**ビル共用部に勝手な張り紙も厳禁です。喫煙は駐輪場横非常階段を上った喫煙スペースを御利用ください。**

15、御利用者様の御利用状況（ルール違反、悪質マナー等）により、退出/御利用中止をお願いする場合がございます。

16、以下においては、契約の拒否、契約後はその解除を申しあげます。

・暴力団、暴力団員、暴力団関係団体又は関係者、その他反社会的勢力に属する団体・個人のお申込み、ご利用ならびに施設への立ち入り

・未成年の方のみでのご利用 ・その他本規約(1)に定める事項に違反する場合及びその恐れがある場合

**17、御利用者が本規約に違反したため、御利用をお断りすることになった場合に生じる損害は、一切責任を負いません。**

18、ご記入いただいた個人情報につきましては、管理責任者を定め、紛失や漏洩が発生しないように努めます。

19、自転車で御来場の方は、最寄りの公共駐輪場へ御停めください。（当ビルの駐輪場は御利用いただけません。また、ビル周りへの駐輪は堅くお断りします。盗難・撤去についての責任も負いかねます。最寄りの松屋町駅に駐輪場がございます。）

**20、イベント時の受付並びに公演スタッフ（開場前整列整理スタッフ等）は、主催者様の方で御用意ください。**

※御希望があれば、有料にてスタッフ手配も可能です。

**21、イベントバックのオペレーションは、音響/照明ワンオペ対応で基本はお任せで承ります。細かい指定のある場合は、主催者様でオペレーターを御用意いただくか、有料で承ります。事前に御確認ください。**

22、特にお断りが無ければ、公開されるイベントにつきましては、こちらのHP、SNS等でのイベント告知に掲載いたします。

23、御利用時間は、御利用内容を考慮し余裕をみてお申込みください。（無理のあるタイムスケジュールと判断した場合は、利用時間の変更をお願いする場合があります。また、御利用様都合による時間延長の場合は、追加料金を御請求致します。）

24、御利用者様には各自1ドリンクチケットの購入、もしくは飲食物を持ち込まれての御利用の場合は、持込料を別途申し受けます。（主催者様のドリンク購入につきましては、イベント内容/集客数を考慮して御相談させていただきます。）

また、公演チケット価格にはドリンク代を含まず別表記でお願い致します。 ※（記載例） チケット¥2500（別途1ドリンク要オーダー）

## 25、《飲食持込規定》

キッチン（シンク）の御利用不可。お皿等は使い捨ての物を御用意ください。また、スペース内での調理行為はお断り致しますのでホットプレート等の器具は持ち込まないでください。店内電子レンジは、スタッフを通して御利用いただけます。その他、処分に困る残飯等はお持ち帰りいただく場合がありますので、ご不明点がございましたら、必ず事前にお問合せください。

## 26、《キャンセル規定》

**お申し込み後のお客様都合によるキャンセルの場合、申込金（御利用料金の半額）の返金はお断りいたします。但し、10日前までに御連絡いただけた場合であり、且、当方がキャンセル相当の理由と認めた場合のみ、日程の変更・延期を了承します。**

## 27、《免責事項》

・不測の天災・事故、または、施設利用中における設備機器故障、予期せぬ近隣での工事等による騒音等、当店に過失の無い事由によって、営業の中断/停止/妨害が発生した場合において、御利用契約者に損害が発生した場合は、当店は責任を負わない免責事項とさせていただきます。また、責任者の死亡、閉店等で事業継続が不可能となった場合は、利用料金の返却をもってその最大補償とし、それ以上の賠償責任は負わない免責事項とさせていただきます。

・イベント/公演御利用に於かれましては、円滑に催しが終了するよう万全を期しておりますが、突発的/想定外の設備機器トラブルが発生した場合は、早急に代替手配するなど、最大限の復旧努力は致しますが、それに起因する遅延/中断/その他トラブルに関しては免責事項とさせていただきます。